

OSLOMODELLEN:

Rommen skole og idrettshall er et resultat av virksomheten til Oslo Idrettshaller AS. Den ble åpnet i fjor.
Arkivfoto



Det løsner i Oslo

I 2005 siden stiftet Oslo idrettskrets selskapet Oslo Idrettshaller AS (OIAS) etter modell fra Oslo kunstgressbaner AS – en suksess som tidlig på 2000-tallet ga 36 nye baner.

Av Erik Unaas

Den gang var Norges Fotballforbund (NFF) eneste partner. Nå er det syv med i fellesskapet: 51 % av aksjene eies av Oslo idrettskrets, de resterende 49 % av seks forskjellige særforbund (håndball, basketball, volleyball, gymnastikk og turn, bandy og bedriftsidretten).

– I første omgang har politikerne i Oslo rådhus vært målgruppe nr. 1, jeg tror jeg har hatt 49 møter der. De forstår godt at positiv oppvekst for barn og unge er noe av det viktigste som en politiker kan legge opp til, sier Rolf Nyhus (70), som er "arbeidende styreformann".

Deretter har Nyhus – tidligere bl.a. leder i Oslo idrettskrets og en av norsk idretts virkelige grand old men – gått til andre partnere med mål om å realisere idrettshallsatsingen. OBOS har kanskje vært den aller viktigste støttespilleren, med tre millioner kroner pr. år i fire år.

I tillegg har Kulturdepartementet (KUD) gått inn 10 mill. kroner i spillemidler pr. hall (totalt åtte haller). Tre av disse er ekstraordinære midler, syv ordinære.

Så nå er det i ferd med å løsne i Oslo. I fjor (2010) kom de tre første hallene, ytterligere 5-6 kommer de neste årene.

Men det finnes også andre noe mer krevende "partnere" som har kommet til de siste årene. Som riksantikvar og byantikvar. De kravene som disse kommer med er blitt en enorm utfordring for alle utbyggere, og koster oss hundretusener av kroner.

– Bare reguleringsarbeidet pr. halltomt koster fort en million kroner. Det er spesielt her vi har hatt glede av OBOS-pengene, sier Nyhus.

Oversalg: jo, men gir dialog

Rolf Nyhus fortalte om sine erfaringer på Bad, Park og Idretts landskonferanse i Drammen nylig. – Jeg har hatt en liten tendens til å overselge – men det gir i hvert fall en god dialog, og skaper interesse.

Det tok tre år før det begynte å skje noe. – Det krever pågangsmot og tålmodighet. Og vi er helt avhengig av at politikerne er på linje med oss i Oslo-idretten. De tar stilling til våre ønsker, men de ser også at det er et enormt behov for å bedre anleggsituasjonen i hovedstaden.

Våre lokalpolitikere har etter hvert sett at idrettsanlegg viktige møteplasser, det er vi blitt flinke til å skape i Oslo.

Da Nyhus startet opp i 2006 hadde han en drøm om at ingen hall skulle koste mer enn 25 millioner kroner, pluss mva. Men dette har blitt vanskelig. – Det er jo kommunen selv som bygger, og de er blitt er dyr utbygger, erkjenner Nyhus.

Men han er svært fornøyd med at de nå definitivt er slutt med å bygge gymnas tikksaler ved skolene i Oslo. Nå er de bare idrettshaller med fulle mål som gjelder.

Oslo idrettskrets har også fått til en ordning der klubbene får driftsansvar, og også bidrar med penger. – Dette gir en eierfølelse av hallene som er positiv, sier Nyhus. Vestre Aker Skiklubb som drifte Voksenhallen og Ellingsrud IL som drifte Ellingsrudhallen er to gode eksempler.

Disse tre hallene er ferdige

- Rommen skole (august 2010)
- Ellingsrud (2010)
- Voksen (2010)

Disse hallene er snart realisert

- Grorud (2012)
- Leirskallen (turn - 2012)
- Lambertseter (2013)
- Korsvoll (2013)
- Årvoll (2013)

BEGYNNER Å

LØSNE: Rolf Nyhus synes prosjektet Oslo idrettshaller er i ferd med å løsne for alvor.

Foto: Erik Unaas

